



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

Regido pela Lei nº 10.520/2002, pela Lei Complementar nº 123/2006 e, subsidiariamente, pela Lei nº 8.666/1993, bem como pelas Leis Distritais nº 4.611/2011 e 4.770/2012, pelos Decretos Distritais nºs 23.460/2002, 25.966/2005 e 35.592/2014, pelo Decreto Federal nº 5.450/2005, no que couber, e pelas demais legislações aplicáveis.

OBJETO

Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de seguro na modalidade risco total para os bens móveis e imóveis do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), em conformidade com as especificações e condições previstas no presente Instrumento e demais anexos.

SESSÃO PÚBLICA DE ABERTURA DO CERTAME

DATA: 19.05.2017

HORÁRIO DE BRASÍLIA: 14h30min

ENDEREÇO ELETRÔNICO

www.comprasnet.gov.br

PROCESSO

4640/2017

ESTIMATIVA

R\$ 10.810,55

REGIME

EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL

TIPO

MENOR PREÇO

UASG:

974003

PREGOEIRO:

Alessandra Ribeiro Astuti

EQUIPE DE APOIO:

Wildson Prado Oliveira

Rodrigo Azevedo

Juarez Cavalcante da Costa

ENDEREÇO: Palácio Costa e Silva, Praça do Buriti, CEP 70075-901, Brasília, DF.

TELEFONE: (61) 3314-2742/3314-2202

FAX: (61) 3314-2254

EMAIL: pregao.tcdf@tc.df.gov.br

OBSERVAÇÃO: O Edital ficará disponível nos sítios www.tc.df.gov.br/web/site/licitacoes ou www.comprasnet.gov.br. Respostas a pedidos de esclarecimento ou de impugnações, bem como avisos de ordem geral, deverão ser consultadas no sítio www.comprasnet.gov.br, não ensejando, portanto, qualquer responsabilização ao TCDF por fatos oriundos da não realização de consultas por parte dos licitantes ao referido sítio.



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

O **TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**, por meio do Pregoeiro e Equipe de Apoio, designados por Despacho Presidencial de 27.04.2017, torna público, para conhecimento dos interessados, que receberá até as **14h30min do dia 19.05.2017 (horário de Brasília)**, PROPOSTAS para contratação empresa especializada para prestação de serviço de seguro na modalidade risco total para os bens móveis e imóveis do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), conforme as especificações e condições estabelecidas neste Edital e seu(s) anexo(s). A licitação será do tipo **MENOR PREÇO**, modalidade Pregão, em sua forma eletrônica. Os procedimentos desta licitação serão regidos pela Lei nº 10.520/2002, Lei Complementar nº 123/2006 e subsidiariamente pela Lei nº 8.666/1993, bem como pelas Leis Distritais nºs 4.611/2011 e 4.770/2012, pelos Decretos Distritais nºs 23.460/2002, 25.966/2005 e 35.592/2014, pelo Decreto Federal nº 5.450/2005, no que couber, e pelas demais legislações aplicáveis.

CAPÍTULO I – DO OBJETO

1.1 O presente pregão tem por objeto a contratação de empresa especializada para contratação empresa especializada para prestação de serviço de seguro na modalidade risco total para os bens móveis e imóveis do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), conforme as especificações e condições estabelecidas neste Edital e seu(s) anexo(s).

1.2 Em caso de discordância entre as especificações do objeto descritas no sistema *ComprasNet* e as constantes deste Edital, prevalecerão as últimas.

CAPÍTULO II – DA DESPESA E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

2.1 A despesa com a execução do objeto desta licitação é estimada em **R\$ 10.810,55 (dez mil, oitocentos e dez reais e cinquenta e cinco centavos)**, que será imputada à conta do crédito consignado no orçamento do CONTRATANTE, com o seguinte enquadramento:

| Programa de Trabalho | | Natureza da Despesa | | FT |
|-----------------------|---|---------------------|-----------------------------------|-----|
| Código Subatividade | Descrição | | | |
| 01.122.6003.8517.0019 | Manutenção de Serviços Administrativos Gerais do TCDF | 33.90.39.69 | Outros Serviços de Terceiros - PJ | 100 |



CAPÍTULO III – DA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL E DOS PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO

- 3.1 Até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para abertura da sessão pública, qualquer pessoa poderá impugnar o ato convocatório do pregão.
- 3.2 Caberá ao Pregoeiro, auxiliado pelo setor técnico competente, decidir sobre a impugnação no prazo de até 24 (vinte e quatro) horas.
- 3.3 Acolhida a impugnação contra o ato convocatório, será definida e publicada nova data para realização do certame, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.
- 3.4 Os pedidos de esclarecimentos referentes ao processo licitatório deverão ser enviados ao Pregoeiro, até 03 (três) dias úteis anteriores à data fixada para abertura da sessão pública, exclusivamente, para o endereço eletrônico: pregao.tcdf@tc.df.gov.br.
- 3.5 A apresentação de esclarecimentos, questionamentos e impugnação contra o presente Edital será processada e julgada na forma e nos prazos previstos no Decreto Federal nº 5.450/2005, recepcionado pelo Decreto Distrital nº 25.966/2005, mediante petição a ser enviada, exclusivamente, para o endereço eletrônico: pregao.tcdf@tc.df.gov.br.
- 3.6 A participação no certame, sem que tenha sido tempestivamente impugnado o presente Edital, implicará a plena aceitação por parte dos interessados das condições nele estabelecidas.
- 3.7 **As respostas às impugnações e aos esclarecimentos solicitados, bem como outros avisos de ordem geral, serão cadastradas no sítio www.comprasnet.gov.br, sendo de responsabilidade dos licitantes, seu acompanhamento.**
- 3.8 Não serão conhecidas as impugnações apresentadas após o respectivo prazo legal ou, no caso de empresas, que estejam subscritas por representante não habilitado legalmente ou não identificado no processo para responder pela proponente.
- 3.9 A petição de impugnação apresentada por empresa deve ser firmada por sócio, pessoa designada para a administração da sociedade, ou procurador, e vir acompanhada, conforme o caso, de estatuto ou contrato social e suas posteriores alterações, se houver, do ato de designação do administrador, ou de procuração pública ou particular (instrumento de mandato com poderes para impugnar o Edital).



CAPÍTULO IV – DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

4.1 Os interessados deverão estar previamente credenciados perante o sistema eletrônico provido pela Secretaria de Logística e Tecnologia da Informação do Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão (SLTI), por meio do sítio www.comprasnet.gov.br.

4.2 Para ter acesso ao sistema eletrônico, os interessados em participar deste pregão deverão dispor de chave de identificação e senha pessoal, obtidas junto à SLTI, onde também deverão informar-se a respeito do seu funcionamento e regulamento e receber instruções detalhadas para sua correta utilização.

4.3 O uso da senha de acesso pelo licitante é de sua exclusiva responsabilidade, incluindo qualquer transação por ele efetuada diretamente, ou por seu representante, não cabendo ao provedor do sistema ou ao TCDF responsabilidade por eventuais danos decorrentes do uso indevido da senha, ainda que por terceiros.

4.4 Não poderão participar desta licitação, sob pena de recebimento das sanções previstas neste Edital:

4.4.1 As empresas que:

I. não explorem ramo de atividade compatível com o objeto desta licitação;

II. estejam reunidas em consórcio, qualquer que seja sua forma de constituição;

III. estejam declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública ou suspensas pelo TCDF, nos termos do art. 87 da Lei nº 8.666/1993;

IV. estejam impedidas de licitar e contratar com o Distrito Federal, nos termos do art. 7º da Lei nº 10.520/2002.

4.4.2 As pessoas físicas e/ou jurídicas que se enquadrem nas hipóteses previstas no art. 9º da Lei nº 8.666/1993 ou naquelas previstas no art. 12 da Lei nº 8.429/1992.



CAPÍTULO V – DA PROPOSTA

5.1 O licitante deverá encaminhar proposta, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, até a data e o horário marcados para abertura da sessão, quando então será encerrada automaticamente a fase de recebimento de propostas.

5.2 O licitante deverá consignar, na forma expressa no sistema eletrônico, o VALOR TOTAL OFERTADO, considerando e incluindo todos os tributos, fretes, tarifas e demais despesas decorrentes da execução do objeto.

5.2.1 Os preços unitários e totais da proposta a ser encaminhada pelo sistema *ComprasNet* não poderão exceder a 02 (duas) casas decimais. Havendo necessidade de arredondamento, este deverá dar-se para menor.

5.3 O licitante deverá declarar, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre plenamente os requisitos de habilitação e que a sua proposta está em conformidade com as exigências do Edital.

5.4 O licitante deverá declarar, em campo próprio do Sistema, sob pena de inabilitação, que não emprega menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, nem menores de 16 (dezesesseis) anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, a partir dos 14 (quatorze) anos.

5.5 O licitante enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá declarar, em campo próprio do Sistema, que atende aos requisitos do art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006, para fazer jus aos benefícios previstos nessa Lei.

5.6 A declaração falsa relativa ao cumprimento dos requisitos de habilitação, à conformidade da proposta ou ao enquadramento como microempresa ou empresa de pequeno porte sujeitará o licitante às sanções previstas neste Edital.

5.7 As propostas ficarão disponíveis no sistema eletrônico e a existência de qualquer elemento que possa identificar o licitante importará a sua desclassificação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

5.8 Até a abertura da sessão, o licitante poderá retirar ou substituir a proposta anteriormente encaminhada.



5.9 As propostas deverão ter validade mínima de 60 (sessenta) dias corridos, contados da data de abertura da sessão pública estabelecida no preâmbulo deste Edital, sendo que os licitantes ficam liberados dos compromissos caso não sejam convocados para contratação dentro do prazo de validade das propostas.

5.10 Será adotado o critério de **MENOR PREÇO GLOBAL** para julgamento e classificação das propostas, observados os prazos máximos, as especificações técnicas e os parâmetros mínimos de desempenho e qualidade definidos no Edital.

5.11. Nos termos dos arts. 40, X, 43, IV, 44, §§ 2º e 3º, e 48, I e II, da Lei nº 8.666/1993, serão desclassificadas as propostas que:

5.11.1. não atenderem às exigências contidas neste ato convocatório; e

5.11.2. apresentarem preços globais superiores a 20% (vinte por cento) em relação ao valor estimado para a contratação.

CAPÍTULO VI – DA ABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

6.1 A abertura da sessão pública deste pregão, conduzida pelo Pregoeiro, ocorrerá na data e na hora indicadas no preâmbulo deste Edital, no sítio <http://www.comprasnet.gov.br>.

6.2 Durante a sessão pública, a comunicação entre o Pregoeiro e os licitantes ocorrerá exclusivamente mediante troca de mensagens, em campo próprio do sistema eletrônico.

6.3 Cabe ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública do pregão, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de qualquer mensagem emitida pelo sistema ou de sua desconexão.

CAPÍTULO VII – DA CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

7.1 O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas, desclassificando aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos no Edital.

7.2. A desclassificação de proposta será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.



7.3 Somente os licitantes com propostas classificadas participarão da fase de lances.

CAPÍTULO VIII – DA FORMULAÇÃO DE LANCES

8.1 Aberta a etapa competitiva, os licitantes classificados poderão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do horário e do valor consignados no registro de cada lance.

8.2 Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observados o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

8.3 O licitante somente poderá oferecer lance inferior ao último por ele ofertado e registrado no sistema.

8.4 Não serão aceitos 02 (dois) ou mais lances iguais, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

8.5 Durante a sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, mantendo-se em sigilo a identificação do ofertante.

8.6 O encerramento da etapa de lances será decidido pelo Pregoeiro, que informará, com antecedência de 01 (um) a 60 (sessenta) minutos, o prazo para início do tempo de iminência.

8.7 Decorrido o prazo fixado pelo Pregoeiro, o sistema eletrônico encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá período de tempo de até 30 (trinta) minutos, aleatoriamente determinado pelo sistema, findo o qual será automaticamente encerrada a fase de lances.

8.8 No caso de desconexão do Pregoeiro, no decorrer da etapa de lances, se o sistema eletrônico permanecer acessível aos licitantes, os lances continuarão sendo recebidos, sem prejuízo dos atos realizados.

8.9 Quando a desconexão do Pregoeiro persistir por tempo superior a 10 (dez) minutos, a sessão do pregão na forma eletrônica será suspensa e reiniciada somente após comunicação aos participantes, no endereço eletrônico utilizado para divulgação.



8.10 Encerrada a fase de lances sem que tenha havido disputa, ocorrendo empate entre 02 (dois) ou mais licitantes, mesmo após a aplicação do disposto nos capítulos IX e X deste Edital, como critério de desempate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens:

I - produzidos no País;

II - produzidos por empresas brasileiras; e

III - produzidos por empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.

8.10.1 Permanecendo o empate, a classificação far-se-á, obrigatoriamente, por sorteio, em ato público, para o qual todos os licitantes serão convocados.

CAPÍTULO IX – DO EMPATE FICTO

9.1 Será assegurado, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte, nos termos da Lei Complementar nº 123/2006, observada a declaração de que trata o Item 5.5 deste Edital.

9.1.1 Aplica-se o disposto no item 9.1 ao produtor rural pessoa física e ao agricultor familiar conceituado na Lei nº 11.326, de 24 de julho de 2006, com situação regular na Previdência Social e no Município que tenham auferido receita bruta anual até o limite de que trata o inciso II do **caput** do art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006, bem como às sociedades cooperativas que tenham auferido, no ano-calendário anterior, receita bruta até o limite supracitado, nela incluídos os atos cooperados e não-cooperados, nos termos do art. 34 da Lei nº 11.488/2007.

9.2 Entende-se por empate, aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam até 05% (cinco por cento) superiores ao melhor preço.

9.3 Para efeito do disposto no art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006, ocorrendo o empate, proceder-se-á da seguinte forma:

9.3.1 a microempresa ou a empresa de pequeno porte mais bem classificada será convocada, pelo sistema, para apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora, no prazo máximo de 05 (cinco) minutos após o encerramento dos lances do



certame, sob pena de preclusão. Caso apresente preço inferior àquela considerada vencedora, será convocada para encaminhar proposta nos termos do Item 13.1 deste Edital;

9.3.2 não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma prevista no subitem anterior, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese dos §§ 1º e 2º do art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

9.3.3 no caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos §§ 1º e 2º do art. 44 da Lei Complementar nº 123/2006, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta;

9.3.4 na hipótese da não contratação nos termos previstos no caput do art. 45 da Lei Complementar nº 123/2006, a empresa ofertante da proposta originalmente vencedora do certame será convocada para encaminhar proposta nos termos do Item 13.1 deste Edital;
e

9.3.5 o disposto no art. 45 da Lei Complementar nº 123/2006, somente se aplicará quando a melhor oferta inicial não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.

CAPÍTULO X – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

10.1 Neste certame não se aplica o direito de preferência previsto no Decreto Federal nº 7.174/2010, que dispõe sobre o regulamento da contratação de bens e serviços de informática e automação no âmbito da Administração Pública Federal.

CAPÍTULO XI – DA COTA RESERVADA

11.1 Tendo em vista a natureza indivisível dos itens que compõem a presente licitação, não haverá cota reservada para as entidades preferenciais, prevista no art. 26 da Lei Distrital nº 4.611/2011.



CAPÍTULO XII – DA NEGOCIAÇÃO

12.1 O Pregoeiro poderá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado lance mais vantajoso, para que seja obtida melhor proposta, observado o critério de julgamento e o valor estimado para a contratação, não sendo admitida negociação de condições diferentes daquelas previstas no Edital.

12.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

CAPÍTULO XIII – DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA

13.1 O licitante classificado provisoriamente em primeiro lugar deverá encaminhar, no prazo de 60 (sessenta) minutos, contado da solicitação do Pregoeiro, por meio da opção “Enviar Anexo” do sistema *ComprasNet*, a proposta de preço adequada ao último lance, devidamente preenchida na forma do Anexo VI – Modelo de Proposta de Preços, juntamente com a documentação complementar relativa à habilitação (Capítulo XIV), observando-se, ainda, o disposto no item 5.2.1 deste Instrumento.

13.2. Em caráter de diligência, os documentos remetidos por meio da opção “Enviar Anexo” do sistema *ComprasNet* poderão ser solicitados em original ou por cópia autenticada, a qualquer momento. Nesse caso, os documentos deverão ser encaminhados, no prazo estabelecido pelo Pregoeiro, ao Serviço de Licitação do Tribunal de Contas do Distrito Federal, localizado no 2º Andar do Edifício Anexo do TCDF, Edifício Palácio Costa e Silva, CEP 70075-901, Brasília/DF.

13.3 O licitante que abandonar o certame, deixando de enviar a documentação indicada neste Capítulo, será desclassificado e sujeitar-se-á às sanções previstas neste Edital.

13.4 O Pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à compatibilidade do preço em relação ao estimado para contratação e verificará a habilitação do licitante conforme disposições do Edital.

13.5 Para efeito do julgamento da habilitação e da proposta, o Pregoeiro poderá sanar erros ou falhas relativas aos documentos, desde que não alterem suas substâncias e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.



13.6 Se a proposta não for aceitável ou se o licitante não atender às exigências de habilitação, o Pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao Edital e seus anexos.

13.7 Não se admitirá proposta que apresente valores simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços de mercado, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do licitante, para os quais ele renuncie à parcela ou à totalidade de remuneração.

CAPÍTULO XIV – DA HABILITAÇÃO

14.1 A habilitação dos licitantes será verificada por meio do SICAF (habilitação parcial) e da documentação complementar especificada neste Edital.

14.2 O licitante que não atender às exigências de habilitação parcial no SICAF deverá apresentar documentos que as supram.

14.3 O licitante deverá apresentar a seguinte documentação complementar:

- I. **Certidão Negativa de Débitos com a Fazenda do Distrito Federal**, em conformidade com o art. 193 da Lei nº 5.172/1966 (Código Tributário Nacional), c/c o inc. XIII do art. 4º da Lei nº 10.520/2002 e art. 14, inc. V, do Decreto Federal nº 5.450/2005 c/c art. 7º do Decreto Distrital nº 25.966/2005. Esta certidão será exigida se não estiver contemplada no SICAF.
- II. **Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT**;
- III. **Declaração** de que atende aos requisitos previstos no art. 2º da Lei Distrital nº 4.770, de 22 de fevereiro de 2012;
- IV. **Registro comercial**, no caso de empresário individual;
- V. **Ato constitutivo**, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores e alterações ou da consolidação respectiva;



VI. **Declaração de Vistoria** ao local dos serviços emitida pela própria licitante ou de que assume os riscos da contratação sem a sua realização. A vistoria deverá ser feita no horário das 13h às 18h, com agendamento pelo telefone (61) 3314-2109 (Serviço de Manutenção). Tendo em vista a faculdade de realizar a vistoria, o licitante não poderá alegar desconhecimento das condições e grau de dificuldade existentes para eximir-se das obrigações assumidas.

14.3.1 A não apresentação dos documentos constantes dos incisos I e II não implicará a inabilitação do licitante, salvo se não houver possibilidade de sua consulta via Internet.

14.3.2 Tendo em vista a faculdade de realizar a vistoria ao local dos serviços, a ausência de apresentação da declaração prevista no inciso VI do item 14.3 deste Edital não implicará na desclassificação da licitante vencedora, entretanto ela não poderá alegar desconhecimento das condições e grau de dificuldade existentes para eximir-se das obrigações assumidas.

14.4 O Pregoeiro poderá, ainda, consultar sítios oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões, para verificar as condições de habilitação dos licitantes.

14.5 Os documentos que não estejam contemplados no SICAF, ou que nele constem como vencidos na data de abertura da licitação, deverão ser remetidos em conjunto com a proposta de preços conforme Item 13.1, por meio da opção "Enviar Anexo" do sistema ComprasNet, em prazo idêntico ao estipulado no mencionado item.

14.6 Em caráter de diligência, o pregoeiro poderá solicitar, a qualquer momento, em original ou por cópia autenticada, os documentos remetidos por meio da opção "Enviar Anexo" do sistema *ComprasNet*, nos termos do Item 13.2 deste Edital, bem como correções ou omissões na proposta e documentação remetidas.

14.7 Sob pena de inabilitação, os documentos encaminhados deverão estar em nome do licitante, com indicação do número de inscrição no CNPJ.

14.8 Todos os documentos emitidos em língua estrangeira deverão ser entregues acompanhados da tradução para língua portuguesa, efetuada por tradutor juramentado, e também devidamente consularizados ou registrados no cartório de títulos e documentos.



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

14.9 Documentos de procedência estrangeira, mas emitidos em língua portuguesa, também deverão ser apresentados devidamente consularizados ou registrados em cartório de títulos e documentos.

14.10 Em se tratando de filial, os documentos de habilitação jurídica e regularidade fiscal deverão estar em nome da filial, exceto aqueles que, pela própria natureza, são emitidos somente em nome da matriz.

14.11 Tratando-se de microempresa ou empresa de pequeno porte, havendo alguma restrição na comprovação de regularidade fiscal, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

14.12 A não regularização da documentação no prazo previsto no subitem anterior implicará a decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, e facultará ao Pregoeiro convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação.

14.13 Se a oferta não for aceitável ou se o licitante não atender às exigências de habilitação, o Pregoeiro examinará as ofertas subsequentes e a qualificação dos licitantes, na ordem de classificação, e assim sucessivamente, até a apuração de uma que atenda a este Edital.

14.14 Constatado o atendimento às exigências fixadas no Edital, o licitante com proposta de MENOR PREÇO GLOBAL será declarado vencedor.

CAPÍTULO XV – DA AMOSTRA

15.1 Não se exigirá demonstração dos serviços/produtos ofertados.

CAPÍTULO XVI – DO RECURSO

16.1 Declarado o vencedor, o Pregoeiro abrirá prazo de 30 (trinta) minutos, durante o qual qualquer licitante poderá, de forma imediata e motivada, em campo próprio do sistema, manifestar sua intenção de recurso.



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

16.1.1 A falta de manifestação no prazo estabelecido autoriza o Pregoeiro a adjudicar o objeto ao licitante vencedor.

16.1.2 O Pregoeiro examinará a intenção de recurso, aceitando-a ou, motivadamente, rejeitando-a por ausência de algum pressuposto de admissibilidade, em campo próprio do sistema.

16.1.3 O licitante que tiver sua intenção de recurso aceita deverá registrar as razões do recurso, em campo próprio do sistema, no prazo de 03 (três) dias úteis, ficando os demais licitantes, desde logo, intimados a apresentar contrarrazões, também via sistema, em igual prazo, que começará a correr do término do prazo do recorrente.

16.2 Para justificar sua intenção de recorrer e fundamentar suas razões ou contrarrazões de recurso, o licitante interessado poderá solicitar, a partir do encerramento da fase de lances, vista dos autos, que permanecerão franqueados aos recorrentes no Serviço de Licitação do TCDF, bem como no sistema de processo eletrônico do TCDF, no sítio <http://www.tc.df.gov.br/web/tcdf1/>, link “Consulta Processual”, “Consulta Rápida”, Processo nº 4640/2017.

16.3 As intenções de recurso não admitidas e os recursos rejeitados pelo Pregoeiro serão apreciados pela autoridade competente, que proferirá decisão definitiva antes da homologação do procedimento.

16.4 O acolhimento do recurso implicará a invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

CAPÍTULO XVII – DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

17.1 A adjudicação do objeto do presente certame será viabilizada pelo Pregoeiro sempre que não tenha havido recurso.

17.2 A homologação da licitação é de responsabilidade exclusiva da autoridade competente e só poderá ser realizada depois da adjudicação do objeto ao proponente vencedor pelo Pregoeiro, ou, quando houver recurso, pela própria autoridade competente.



CAPÍTULO XVIII – DA REVOGAÇÃO E ANULAÇÃO

18.1 A autoridade competente poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade de ofício ou por provocação de terceiros mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

CAPÍTULO XIX – DA CONTRATAÇÃO

19.1 A contratação será regida, especialmente, pelos itens constantes do Anexo I (Termo de Referência), a seguir elencados:

| Anexo I do Edital – Termo de Referência | |
|---|------------|
| 19.1.1 DO INSTRUMENTO DE AJUSTE | Item 4.2 |
| 19.1.1.1 DA NOTA DE EMPENHO | Item 4.2.1 |
| 19.1.2 DEVERES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE | Item 5.2 |
| 19.1.3 DEVERES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA | Item 5.3 |
| 19.1.4 DA FISCALIZAÇÃO | Item 5.4 |
| 19.1.5 DA VIGÊNCIA | Item 5.5 |
| 19.1.6 DO RECEBIMENTO DO OBJETO | Item 5.6 |
| 19.1.7 DO PAGAMENTO | Item 5.7 |
| 19.1.8 DO REAJUSTE DE PREÇOS | Item 5.8 |
| 19.1.9 DA GARANTIA CONTRATUAL | Item 5.9 |
| 19.1.10 DOS MECANISMOS FORMAIS DE COMUNICAÇÃO | Item 5.10 |
| 19.1.11 DAS SANÇÕES APLICÁVEIS | Item 8 |

19.2 Além do disposto no item 19.1 a contratação deverá obedecer às demais cláusulas do Anexo I do Edital – Termo de Referência.

CAPÍTULO XX – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

20.1 São partes integrantes deste Edital o Anexo I (Termo de Referência), Anexo II (Locais, Instalações, Bens e Valores a Serem Segurados), Anexo III (Área Construída dos Edifícios e Custo da Construção), Anexo IV (Bens Móveis - Consolidação Por Edificação), Anexo V (Cópia da



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

Apólice Vigente), Anexo VI (Modelo da Proposta de Preços), Anexo VII (Declaração de Vistoria) e Anexo VIII (Questionamentos Anteriores).

20.2 Independente de declaração expressa, a simples participação nesta licitação implica a aceitação das condições estipuladas no presente Edital e submissão total às normas nele contidas.

20.3 É facultado ao Pregoeiro ou à autoridade superior, em qualquer fase deste pregão, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

20.4 Caso os prazos definidos neste Edital não estejam expressamente indicados na proposta, eles serão considerados como aceitos para efeito de julgamento deste pregão.

20.5 Os documentos eletrônicos produzidos com a utilização de processo de certificação disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, serão recebidos e presumidos verdadeiros em relação aos signatários, dispensando-se o envio de documentos originais e cópias autenticadas em papel.

20.6 Em caso de divergência entre as disposições contidas em normas infralegais e aquelas contidas neste Edital, prevalecerão as últimas.

20.7 Este pregão poderá ter a data de abertura da sessão pública transferida por conveniência do TCDF, sem prejuízo do disposto no inciso V do art. 4º, da Lei nº 10.520/2002.

20.8 Nos termos do artigo 1º da Lei Distrital nº 5.061/2013, c/c o artigo 7º, inciso XXXIII, da Constituição Federal, é estritamente vedado o uso de mão de obra infantil.

20.8.1 O uso ou o emprego da mão de obra infantil poderá constituir motivo para a rescisão do contrato e a aplicação de multa, sem prejuízo das sanções legais cabíveis.

20.9 Nos termos da Lei Distrital nº 5.448/2015, é estritamente proibido o uso ou o emprego de conteúdo discriminatório, relativo às hipóteses previstas no art. 1º do mencionado diploma legal, podendo sua utilização ensejar a rescisão do ajuste e aplicação de multa, sem prejuízo de outras sanções cabíveis.



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

20.10 O esclarecimento de dúvidas de ordem técnica (Anexos I a VII) poderá ser realizado junto ao Serviço de Manutenção (SEMAN), por meio dos telefones (61) 3314-2109 ou (61) 3314-2590, no horário de 13h00 às 18h30.

20.11 O esclarecimento de dúvidas sobre o Edital poderá ser realizado junto ao Serviço de Licitação (SELIC), por meio dos telefones (61) 3314-2742 e 3314-2202, no horário das 13h00 às 18h30, sem prejuízo do disposto no Item 3.5.

20.12 Questionamentos que não versem exclusivamente sobre dúvidas de ordem técnica, ou relacionadas aos textos contidos no Edital e seus anexos, não serão objeto de resposta, posto que o Edital exige a realização de vistoria prévia para melhor formulação da proposta, nos termos do inciso VI do item 14.3.

20.13 Para todos os atos praticados em decorrência deste Edital deverá sempre ser observado o horário de Brasília/DF

CAPÍTULO XXI – DO FORO

21.1 Fica eleito o Foro da Justiça Comum do Distrito Federal, para dirimir eventuais controvérsias relativas ao presente pregão.

Brasília - DF, em 5 de maio de 2017.

ASSINADO DIGITALMENTE

Alessandra Ribeiro Astuti
Pregoeira



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO I

TERMO DE REFERÊNCIA

| | |
|---|---|
| ANEXO I | |
| TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL | |
| TERMO DE REFERÊNCIA N.º 06/ 2017 | |
| OBJETO | Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de seguro na modalidade risco total para os bens móveis e imóveis do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), em conformidade com as especificações e condições previstas no presente Instrumento e demais anexos. |
| PROCESSO | 4640/2017 |
| ESTIMATIVA | R\$ 10.810,55 (dez mil, oitocentos e dez reais e cinquenta e cinco centavos). |
| REGIME | EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL |
| TIPO | MENOR PREÇO |
| EQUIPE DO PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO | |
| EQUIPE DE PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO: Oswaldo Junqueira Vaz Júnior Darlan Lima Carneiro | TELEFONE: (61) 3314-2870 EMAIL: spc@tc.df.gov.br |
| EQUIPE TÉCNICA: Juarez Cavalcante da Costa Júlio Maurício Pinho Ribeiro Junior | TELEFONE: (61) 3314-2109/2117 EMAIL: juarezc@tc.df.gov.br seman@tc.df.gov.br |



1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

1.1. Contratação de empresa especializada para prestação de serviço de seguro na modalidade RISCO TOTAL para os bens móveis e imóveis do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), em conformidade com as especificações e condições previstas no presente Instrumento e demais anexos.

2. FUNDAMENTAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

2.1. NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1.1. Disponibilização de seguro predial anual para dar cobertura de proteção às edificações e bens patrimoniais do Tribunal de Contas do Distrito Federal contra riscos de possíveis danos.

2.2. MOTIVAÇÃO

2.2.1. Razões de direito:

2.2.1.1. Com fulcro no art. 70, inciso XVII, do Regulamento dos Serviços Auxiliares, aprovado pela Resolução TCDF n.º 273, de 27 de julho de 2014, é atribuição do Serviço de Manutenção:

2.2.1.1.1. Propor a contratação de bens e serviços relativos à sua área de atuação, elaborando estudos, Projetos Básicos e Termos de Referência.

2.2.1.2. Conforme disciplina o art. 15 do Decreto Distrital nº 16.109, de 1 de dezembro de 1994, a guarda dos bens é de responsabilidade dos titulares das unidades dos órgãos usuários.

2.2.2. Razões de fato:

2.2.2.1. O atual Instrumento de ajuste do seguro predial das instalações do TCDF terá sua vigência encerrada em 20/05/2017, sem possibilidade de renovação, tornando necessário dar encaminhamento à nova contratação, de forma antecipada, a fim de garantir a continuidade da cobertura securitária para o patrimônio público custodiado pelo TCDF.

2.2.2.2. Em face da diversidade de riscos existentes em instalações prediais



plenamente ocupadas e, acrescente-se, afetadas pelo desempenho de atividades de interesse público, com uso de bens públicos, guarda de documentos e presença de pessoas, é indispensável a contratação de serviço de seguro para proteção de bens móveis e imóveis existentes no TCDF, como forma de prevenção das possíveis perdas que possa sofrer seu o patrimônio.

2.3. RESULTADOS A SEREM ALCANÇADOS

2.3.1. Disponibilidade de apólices de seguro predial para o TCDF com vigência anual.

2.3.2. Garantia para o TCDF de recebimento de indenização em caso de ocorrência de eventos imprevistos, que sejam alcançados pela cobertura do seguro, respeitando-se as importâncias seguradas para cada cobertura e as condições estabelecidas nas coberturas contratadas.

3. DESCRIÇÃO DO OBJETO

3.1. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

3.1.1. Termos da Apólice:

3.1.1.1. Deverá ser emitida uma apólice para as edificações constantes do Item I da Tabela do Anexo VI (Modelo da Proposta de Preços) e uma segunda apólice para o edifício Garagem, constante do Item II da mesma tabela, devendo constar nas apólices referidas, no mínimo, o seguinte:

3.1.1.1.1. Nome e endereço do Segurado;

3.1.1.1.2. Número da apólice;

3.1.1.1.3. Início e fim do período de vigência da apólice, indicando dia, mês e ano;

3.1.1.1.4. Identificação e descrição de cada edificação com suas devidas especificações;

3.1.1.1.5. Indicação dos valores de cobertura para cada edificação compreendendo 'Danos Materiais';



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

3.1.1.1.6. Indicação da cobertura adicional, em caso de incêndio, raio e explosão, com o valor limite de indenização da cobertura contratada, e franquia de 10% (dez por cento) dos prejuízos, exclusivamente em caso de raio, com o mínimo de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);

3.1.1.1.7. Indicação da cobertura adicional, em caso de danos elétricos, com o valor limite de indenização da cobertura contratada, e franquia de 10% (dez por cento) dos prejuízos com o mínimo de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) para o Item 1 e R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais) para o Item 2 da Tabela do Anexo VI (Modelo de Proposta de Preço);

3.1.1.1.8. Informação do Prêmio Líquido a ser pago sobre cada cobertura.

3.1.2. Condições do Seguro:

3.1.2.1. Uma apólice para o Edifício Garagem;

3.1.2.2. Uma apólice para o conjunto arquitetônico do Tribunal de Contas do DF, constituído pelos Edifícios Sede, Anexo e Biblioteca;

3.1.2.3. O custo por apólice, a ser pago pelo Tribunal, não deverá exceder o limite de R\$ 100,00 (cem reais), já embutido na proposta do licitante vencedor. O licitante, caso julgue conveniente, poderá dispensar a cobrança pelo custo da apólice;

3.1.2.4. Não haverá incidência de IOF sobre os valores da apólice em face de o TCDF gozar de imunidade tributária prevista na alínea 'a', inciso VI, do art. 150 da Constituição Federal de 1988 e do § 3º do art. 2º do Decreto nº 6.306/2007;

3.1.2.5. Tipo de cobertura de seguro:

3.1.2.5.1. Danos materiais consequentes de incêndio, raio, explosão de qualquer natureza; e

3.1.2.5.2. Danos elétricos.

3.1.2.6. Período: 12 (doze) meses;



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

- 3.1.2.7. Locais, instalações, bens e valores a serem segurados, vide Anexo II;
- 3.1.2.8. Os bens e equipamentos eventualmente adquiridos após a celebração do ajuste entre o TCDF e a CONTRATADA também estão cobertos pela apólice, sem qualquer ônus adicional para o CONTRATANTE;
- 3.1.2.9. O CONTRATANTE, sem prejuízo da cobertura do seguro objeto deste Instrumento, poderá remanejar equipamentos, móveis ou utensílios entre os andares ou edifícios cobertos pelas apólices de seguro;
- 3.1.2.10. O pagamento da indenização referente ao conteúdo dos edifícios segurados, em caso de sinistro, deverá ser realizado com base no inventário dos bens, feito pelo Serviço de Patrimônio do TCDF;
- 3.1.2.11. As coberturas das apólices de seguro referentes ao objeto deste contrato dever-se-ão primeiro a RISCO TOTAL, respondendo a CONTRATADA integralmente pelos prejuízos ocorridos e cobertos até o limite das importâncias seguradas.

4. MODELO DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO E DE INSTRUMENTO DE AJUSTE

4.1. MODELO DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO

4.1.1. Com relação ao serviço de seguro predial, deverão ser observadas as especificações técnicas estabelecidas no item 3 e no demais anexos, bem como toda a legislação e normas vinculadas ao objeto.

4.1.2. O serviço será executado de forma indireta pelo regime de empreitada por preço global.

4.2. INSTRUMENTO DE AJUSTE

4.2.1. Sem prejuízo do Capítulo III da Lei nº 8.666/93, o presente Instrumento, demais anexo(s) e a proposta do(s) adjudicatário(s) serão partes integrantes da Nota de Empenho de despesa, a qual substituirá o Instrumento de contrato.

4.2.2. A recusa injustificada do adjudicatário em aceitar a Nota de Empenho (NE) no



prazo de 05 (cinco) dias úteis após seu envio caracteriza o descumprimento total da obrigação, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas e faculta ao TCDF convocar os licitantes remanescentes, obedecida a ordem de classificação.

4.2.3. O prazo de que trata o item 4.2.2 poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, na forma do disposto no §1º do art. 64 da Lei nº 8.666/1993.

4.2.4. É vedada a subcontratação, cessão ou transferência parcial ou total do objeto deste Instrumento.

4.3. DO LOCAL DE ENTREGA

4.3.1. As Apólices do Seguro deverão ser entregues no Serviço de Manutenção (SEMAN), sito na Praça do Buriti, 2º Andar do Edifício Anexo do TCDF, fones: (61) 3314-2209 / 3314-2117, no prazo de até 10 (dez) dias úteis contados após o recebimento da Nota de Empenho, no horário regimental do TCDF, compreendido entre 12h as 19h.

4.4. DA JUSTIFICATIVA PARA LOTE ÚNICO

4.4.1. O agrupamento do objeto do presente instrumento em lote único tem por objetivo facilitar o gerenciamento do objeto a ser contratado, bem como obter economia de escala e reduzir custos para a Administração, haja vista tratar-se de objeto único segregado no Item 1 - Edifício Sede, Anexo e Biblioteca e no Item 2 - Edifício Garagem.

4.5. DA JUSTIFICATIVA PARA NÃO APLICAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO EXCLUSIVA PREVISTA NA LEI COMPLEMENTAR Nº 123/20016 E NA LEI DISTRITAL Nº 4611/2011.

4.5.1. A presente licitação não foi destinada exclusivamente à participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, haja vista que a natureza de seu objeto, seguro de bens móveis e imóveis, tem seu mercado primordialmente representado por empresas de médio e grande porte. Dessa forma, entende-se que possa ser aplicado o disposto no art. 49, incisos II e III da Lei Complementar nº 123/20016, permitindo que todas as empresas interessadas participem da licitação, sem prejuízos dos demais requisitos de tratamento favorecido e diferenciado concedido às entidades preferenciais, de que tratam a mencionada Lei Complementar c/c Lei Distrital nº 4.611/2011 e Decreto Distrital nº 35.592/2014.



5. MECANISMOS DE GESTÃO CONTRATUAL

5.1. PAPÉIS E RESPONSABILIDADES

5.1.1. Para a execução do Ajuste, será implantado o método de trabalho baseado no conceito de delegação de responsabilidade. Esse conceito define o CONTRATANTE como responsável pela gestão do contrato e pela verificação de aderência do objeto da contratação entregue aos padrões de qualidade exigidos; e a CONTRATADA como responsável pela prestação do serviço de acordo com as especificações constantes do Item 3 e demais anexos.

5.1.2. O serviço contratado pressupõe a existência dos seguintes papéis e responsabilidades:

5.1.2.1. **Fiscal do Contrato:** é o servidor ou comissão de servidores designados pelo CONTRATANTE, responsável pelo acompanhamento e pela fiscalização técnica da execução contratual e, ainda, pela verificação dos resultados pretendidos e pelo recebimento definitivo dos serviços;

5.1.2.2. **Preposto:** funcionário representante da CONTRATADA, responsável por acompanhar a execução da contratação e atuar como interlocutor principal perante o CONTRATANTE, incumbido de receber, diligenciar, encaminhar e responder as principais questões técnicas, legais e administrativas referentes ao andamento contratual.

5.2. DEVERES E RESPONSABILIDADES DO CONTRATANTE

5.2.1. Receber e atestar o objeto do Ajuste;

5.2.2. Cumprir as obrigações estabelecidas no Edital e em seus Anexos;

5.2.3. Permitir, dentro das normas internas, o livre acesso dos funcionários do licitante vencedor em suas dependências, para fins de realizar a vistoria, bem como para avaliação de eventuais danos ocorridos com os bens móveis e imóveis segurados;

5.2.4. Efetuar a fiscalização dos serviços prestados;

5.2.5. Efetuar o pagamento devido, após o adimplemento da obrigação, mediante Nota



Fiscal devidamente atestada, desde que cumpridas todas as formalidades e exigências no Instrumento de ajuste;

5.2.6. Informar à CONTRATADA, oficialmente, quaisquer falhas verificadas no cumprimento do Ajuste;

5.2.7. Fornecer todas as informações e esclarecimentos solicitados, bem como documentos e condições necessárias para o bom e fiel cumprimento da prestação do serviço.

5.2.8. Rejeitar a prestação dos serviços objeto deste Instrumento por terceiros sem autorização;

5.2.9. Aplicar à CONTRATADA as sanções administrativas regulamentares e contratuais cabíveis, por descumprimento das obrigações assumidas;

5.2.10. Assegurar à CONTRATADA o pagamento do prêmio do seguro;

5.2.11. Informar à CONTRATADA sempre que houver inclusão, acréscimo e/ou reformas que venham a modificar o valor de cada imóvel.

5.3. DEVERES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

5.3.1. Cumprir as obrigações estabelecidas no Edital e em seus Anexos;

5.3.2. Manter sigilo, sob pena de responsabilidade civil, penal e administrativa, sobre todo e qualquer assunto de interesse do CONTRATANTE ou de terceiros de que tomar conhecimento em razão da execução do objeto, devendo orientar seus empregados nesse sentido;

5.3.3. Acatar e atender, prontamente, quaisquer orientações e exigências do Gestor/Fiscal do contrato ou de seu substituto legal;

5.3.4. Responder e reparar, integralmente, pelos danos causados diretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Ajuste, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento empreendido pelo CONTRATANTE;

5.3.5. Manter, durante a execução do Ajuste, todas as condições de habilitação exigidas,



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

além de sujeitar-se a outras obrigações previstas no Código de Proteção e Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078/90) que sejam compatíveis com o regime de Direito Público;

5.3.6. Indicar formalmente o preposto apto a representá-la junto ao CONTRATANTE, que deverá responder pela fiel execução do Ajuste;

5.3.7. Manter seus empregados ou preposto identificados, por meio de crachá e uniforme, quando em trabalho nas dependências do Tribunal;

5.3.8. Responsabilizar-se pelas despesas referentes a tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, taxas, fretes, seguros, transportes, embalagens, deslocamento de pessoal, prestação de garantia e quaisquer outras que incidam ou venham a incidir na execução do Ajuste;

5.3.9. Fornecer ao CONTRATANTE todas as informações que este considere necessárias à fiel execução de suas obrigações contratuais, bem como àquelas essenciais ao desempenho e à confiabilidade do objeto contratado;

5.3.10. Não transferir a outrem, na forma do inciso VI, do art.78, da Lei 8.666/93, no todo ou em parte, o objeto da presente contratação;

5.3.11. Não utilizar o nome do TCDF ou sua qualidade de CONTRATADA em quaisquer atividades de divulgação empresarial, como, por exemplo, em cartões de visita, anúncios e impressos;

5.3.12. Recolher, no prazo estabelecido, valores referentes a penalidades de multas que lhe sejam aplicadas por meio de procedimentos administrativos, decorrentes de descumprimento das obrigações contratuais;

5.3.13. Fornecer as apólices correspondentes ao objeto contratual com data de início de vigência correspondente ao término da apólice atualmente contratada pelo TCDF, de modo a dar continuidade nas coberturas ora contratadas, promovendo a emissão de endosso às apólices, especialmente nos casos de substituições, inclusões ou exclusões, atualizando os dados disponíveis, observando-se hora e data de início da vigência;

5.3.14. O licitante vencedor que não expedir a apólice com a data de início de validade conforme estipulado no item 5.3.13, poderá ter sua adjudicação cancelada, sem prejuízo



da aplicação das penalidades previstas neste Instrumento;

5.3.15. Elaborar apólice condizente com as exigências deste Instrumento para que não haja conflito de disposições, o que ocorrendo prevalecerá o disposto neste Instrumento licitatório;

5.3.16. Pagar ao CONTRATANTE a indenização dos prejuízos sofridos e despesas incorridas devidamente comprovadas, decorrentes dos riscos cobertos e relativos aos bens segurados, até o limite das importâncias seguradas, bem como outras importâncias que forem estipuladas;

5.3.17. Aceitar que em qualquer tipo de ocorrência seja acionada, ficando definido que o CONTRATANTE arcará com as despesas dos danos causados, caso o valor da avaria seja menor que o valor da franquia;

5.3.18. Comunicar, por escrito, imediatamente, ao Fiscal do Contrato, a impossibilidade de execução de qualquer obrigação contratual, para a adoção das providências cabíveis;

5.3.19. Entregar as Apólices e o Boleto Bancário no TCDF em até 10 (dez) dias úteis, a contar do recebimento da Nota de Empenho;

5.3.20. Gerar o Boleto Bancário com prazo de vencimento mínimo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data do protocolo desse documento no TCDF;

5.3.21. Dar plena e fiel execução ao presente Instrumento de Ajuste, respeitadas as cláusulas e condições estabelecidas;

5.3.22. Efetuar vistorias, caso necessário, em todos os locais dos imóveis.

5.4. DA FISCALIZAÇÃO

5.4.1. A fiscalização e controle da execução do serviço, objeto desse Instrumento, serão exercidos por comissão ou servidor do TCDF, legalmente habilitado e designado para desempenhar esta função, com poderes para praticar quaisquer atos que se destinem a preservar os direitos do CONTRATANTE, além das atribuições elencadas no art. 2º da Instrução TCDF nº 03, de 22.12.1997.

5.4.2. A fiscalização de que trata este Item não exclui nem reduz a responsabilidade da



CONTRATADA, inclusive resultante de imperfeições técnicas, vícios ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e na ocorrência destes, não implica corresponsabilidade do CONTRATANTE ou de seus agentes.

5.4.3. Sem prejuízo de outras atribuições legais, poderá a fiscalização do CONTRATANTE:

5.4.3.1. Determinar as medidas necessárias e imprescindíveis à correta execução do serviço, bem como fixar prazo para as correções das falhas ou irregularidades constatadas;

5.4.3.2. Sustar quaisquer serviços que estejam sendo realizados em desacordo com o especificado neste Instrumento, ou ainda que possa atentar contra o sigilo de informações, a segurança de pessoas ou bens do CONTRATANTE.

5.4.4. As decisões e providências que ultrapassarem a competência da fiscalização do objeto deverão ser autorizadas pela autoridade competente deste Tribunal em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes.

5.5. **DA VIGÊNCIA**

5.5.1. O prazo de duração do Ajuste será de 12 (doze) meses.

5.6. **DO RECEBIMENTO DO OBJETO**

5.6.1. O recebimento do objeto deste certame será consubstanciado pela entrega das apólices de seguro, emitidas pela CONTRATADA, compreendendo os termos previstos no Item 3 e demais anexos.

5.6.2. A entrega das Apólices e do Boleto Bancário deverá ser realizada no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, a contar do recebimento da Nota de Empenho.

5.7. **DO PAGAMENTO**

5.7.1. Ocorrendo o adimplemento da obrigação com o recebimento das Apólices e do Boleto Bancário pelo CONTRATANTE e após a devida atestação, o Boleto será objeto de pagamento a ser processado no prazo de até 15 (quinze) dias úteis, mediante Ordem



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

Bancária creditada em conta corrente indicada pela CONTRATADA.

5.7.2. Nos termos do Protocolo ICMS 42, de 03.07.2009, os contribuintes enquadrados nos códigos da Classificação Nacional de Atividades Econômicas - CNAE - descritos no Anexo Único do referido Protocolo, deverão utilizar a Nota Fiscal eletrônica (NF-e) prevista no Ajuste SINIEF 07/05, de 30.09.2005, em substituição à Nota Fiscal, modelo 1 ou 1-A, salvo nas hipóteses previstas naquele Protocolo.

5.7.3. Nos termos do art. 3º, §4º da Portaria nº 403/09 da Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal (SEF/DF), com redação dada pela Portaria SEF/DF nº 259/13, a obrigatoriedade de emissão de Nota Fiscal Eletrônica – NF-e em substituição à Nota Fiscal modelo 3 aplica-se, também, às prestações de serviços sujeitos ao ISS para a Administração Pública direta ou indireta, inclusive empresa pública e sociedade de economia mista, de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, para fatos geradores ocorridos a partir de 1º de abril de 2014.

5.7.4. Para que seja efetivado o pagamento deverá ser verificada a regularidade da empresa perante a Secretaria de Fazenda do Distrito Federal (SEF/DF), a Fazenda Nacional, a Caixa Econômica Federal quanto ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (CRF/CEF), e a Justiça Trabalhista (Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT). Nesse sentido, é necessária a apresentação das Certidões Negativas de Débitos, emitidas pelos respectivos órgãos, em plena validade, caso as apresentadas na habilitação estejam vencidas.

5.7.5. Havendo erro no documento de cobrança, ou outra circunstância que impeça a liquidação da despesa, a mesma ficará pendente e o pagamento susinado até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras necessárias, não ocorrendo, neste caso, quaisquer ônus por parte do CONTRATANTE.

5.7.6. Caso o CONTRATANTE não cumpra o prazo estipulado no item 5.6.1, pagará à CONTRATADA atualização financeira de acordo com a variação do IGP-DI da Fundação Getúlio Vargas, proporcionalmente aos dias de atraso.

5.7.7. Se a CONTRATADA for optante pelo Simples Nacional, essa condição deverá ser informada na Nota Fiscal/Fatura, sob pena de ter retido na fonte os tributos incidentes sobre a operação, relacionados no art. 13 da Lei Complementar nº 123/2006.



5.7.8. Nenhum pagamento será feito à CONTRATADA, caso o(s) fornecimento(s) seja(m) rejeitado(s) pela fiscalização do contrato, devendo esse(s) ser(em) substituído(s) ou corrigido(s) pela CONTRATADA de modo a obter a aprovação da fiscalização, quando for o caso.

5.7.9. Nos termos da Lei Distrital nº 5.319/14, o contribuinte do Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza - ISS, ainda que imune ou isento, cuja sede, ou matriz econômica, seja estabelecida em outra unidade da federação, sem filial no Distrito Federal, mas que, por força de contrato, convênio ou termo, vise à prestação de serviços no Distrito Federal, em caráter permanente ou temporário, fica obrigado a inscrever-se no Cadastro Fiscal do Distrito Federal - CF/DF.

5.8. DO REAJUSTE DE PREÇOS

5.8.1. O valor do objeto desta licitação é fixo e irredutível.

5.9. DA GARANTIA CONTRATUAL

5.9.1. Não será exigida a garantia contratual prevista no art. 56 da Lei nº 8.666/1993.

5.10. DOS MECANISMOS FORMAIS DE COMUNICAÇÃO

5.10.1. Para informar o descumprimento de alguma norma pela CONTRATADA será utilizado o envio de ofícios escritos, para ciência e providências.

5.10.2. O uso de mensagens eletrônicas (e-mail) também pode ser utilizado para agilizar a comunicação entre as Partes.

6. DA ESTIMATIVA DE PREÇOS

6.1. O valor estimado para o objeto da presente contratação é de R\$ 10.810,55 (dez mil, oitocentos e dez reais e cinquenta e cinco centavos), tendo como base valores aplicados na Administração Pública e proposta de preço de fornecedor.

6.2. A quantificação dos custos dos bens imóveis foi obtida a partir da multiplicação do CUB (Custo Unitário Básico – padrões (Distrito Federal) do SINDUSCON – DF pela área construída dos imóveis, conforme Anexo III (Área Construída dos Edifícios e Custo da Construção).

6.3. A quantificação dos custos dos bens móveis foi obtida a partir de dados disponíveis no



sistema SisGepat e consolidados por edificação, de acordo com o Anexo IV (Bens Móveis – consolidação por edificação).

6.4. Os valores previstos no Anexo II (Locais, Instalações, Bens e Valores a Serem Segurados), são reajustados pelo IGPM, em contrapartida, o custo da construção é atualizado pelo CUB/DF vigente.

7. DA ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

7.1. As despesas decorrentes da contratação dos serviços do objeto do presente Instrumento correrão à conta dos recursos específicos consignados no orçamento do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF).

7.2. A Secretaria de Contabilidade, Orçamento e Finanças do TCDF indicará o Programa de Trabalho, a fonte, a natureza de despesa, o código de subatividade e outras informações atinentes à classificação orçamentária do objeto contratado.

8. DAS SANÇÕES APLICÁVEIS

8.1. Aquele que, convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, não aceitar a Nota de Empenho de Despesa, deixar de entregar documentação exigida, apresentar documentação falsa, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, garantido o direito à ampla defesa, ficará impedido de licitar e de contratar com o Distrito Federal pelo prazo de até 05 (cinco) anos, sem prejuízo das multas previstas em edital e das demais cominações legais.

8.2. O CONTRATANTE poderá, ainda, utilizar-se da sanção de advertência, prevista no art. 87, I, da Lei n.º 8.666/1993, aplicada ao pregão subsidiariamente.

8.3. As sanções de advertência e de impedimento de licitar e contratar com o Distrito Federal poderão ser aplicadas à CONTRATADA, juntamente com a multa administrativa.

8.4. Em caso de descumprimento dos prazos estabelecidos neste instrumento, poderá ser aplicada à CONTRATADA multa moratória de valor equivalente a 0,20% (vinte centésimos por cento) por dia de atraso sobre o custo do fornecimento, não ultrapassando o limite de 10% (dez por cento) sobre este valor.



8.5. As multas previstas neste item serão calculadas considerando-se os dias consecutivos a partir do dia útil imediatamente subsequente ao do vencimento.

8.6. Pela inexecução parcial ou total do ajuste, o CONTRATANTE poderá garantir a prévia defesa, aplicar à CONTRATADA multa de 10% (dez por cento) ou 15% (quinze por cento), respectivamente, sobre o valor total da contratação.

8.7. No caso de aplicação de multa, será observado o limite mínimo de R\$ 100,00 (cem reais) para sua cobrança, exceto quando for necessária, além da referida multa, a aplicação de uma das penalidades prevista neste tópico.

8.8. As multas tratadas neste item serão descontadas do pagamento eventualmente devido pelo CONTRATANTE, ou na impossibilidade de ser feito o desconto, recolhidas pela CONTRATADA mediante depósito em conta corrente do CONTRATANTE ou, quando for o caso, cobradas judicialmente.

8.9. A recusa injustificada do adjudicatário em aceitar a Nota de Empenho (NE) no prazo de 05 (cinco) dias úteis após seu envio, caracteriza o descumprimento total da obrigação, sujeitando-o às penalidades legalmente estabelecidas e faculta ao TCDF convocar os licitantes remanescentes, obedecida a ordem de classificação.

9. DOS CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

9.1. DO CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

9.1.1. Será adotado o critério de **MENOR PREÇO** para julgamento e classificação das propostas, observados os prazos máximos, as especificações técnicas e os parâmetros mínimos de desempenho e qualidade definidos neste Instrumento.

9.1.2. O objeto a ser contratado enquadra-se no conceito de serviço comum, nos termos da Lei 10.520/2002 e dos Decretos nºs 3.555/2000 e 5.450/2005, por possuir padrões e características gerais e específicas encontradas usualmente no mercado, podendo, portanto, ser licitado por meio de Pregão Eletrônico.

9.1.3. No valor apresentado, deverão ser incluídas todas e quaisquer despesas e todo e quaisquer custos, que, direta ou indiretamente, se relacionem com o fiel cumprimento do ajuste pelo prestador, e que sejam necessários para o fiel cumprimento do objeto desta licitação.



9.1.4. O licitante deverá preencher sua proposta de preços em conformidade com o modelo constante do Anexo VI (Modelo da Proposta de Preços).

9.1.5. A validade das propostas será de no mínimo 60 (sessenta) dias.

9.2. DOS CRITÉRIOS DE HABILITAÇÃO

9.2.1. As disposições que tratam sobre a HABILITAÇÃO dos licitantes constam do Capítulo XIV do Edital.

10. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

10.1. As disposições constantes neste instrumento foram elaboradas com base nos seguintes normativos:

10.1.1. Leis Federais nº 8.666/1993 e nº 10.520/2002;

10.1.2. Lei Complementar nº 123/2006;

10.1.3. Decretos Federais nº 5.450/2005 e 3.555/2000.

11. DOS ANEXOS

11.1. ANEXO II – LOCAIS, INSTALAÇÕES, BENS E VALORES A SEREM SEGURADOS;

11.2. ANEXO III – ÁREA CONSTRUÍDA DOS EDIFÍCIOS E CUSTO DA CONSTRUÇÃO;

11.3. ANEXO IV – BENS MÓVEIS (CONSOLIDAÇÃO POR EDIFICAÇÃO);

11.4. ANEXO V – CÓPIA DA APÓLICE ANTERIOR;

11.5. ANEXO VI – MODELO DA PROPOSTA DE PREÇOS;

11.6. ANEXO VII – DECLARAÇÃO DE VISTORIA; e

11.7. ANEXO VIII – QUESTIONAMENTOS ANTERIORES.

12. DOS RESPONSÁVEIS PELO TERMO DE REFERÊNCIA

12.1. São responsáveis pelo Termo de Referência o Chefe do Serviço de Manutenção (SEMAN) e o Supervisor-Substituto da Supervisão de Planejamento da Contratação (SPC).



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO II

LOCAIS, INSTALAÇÕES, BENS E VALORES A SEREM SEGURADOS

TABELA DE VALORES DE DANOS

| EDIFÍCIOS | | | I | II |
|----------------------|------------------|-------------------|--------------------------|-----------------------|
| | Instalações | Bens Móveis | Danos Materiais | Danos Elétricos |
| Sede | R\$ 5.561.957,37 | R\$ 1.912.060,87 | R\$ 7.607.557,47 | R\$ 31.593,93 |
| Anexo | R\$ 9.527.384,59 | R\$ 15.720.396,44 | R\$ 25.476.527,77 | R\$ 37.866,18 |
| Biblioteca | R\$ 854.163,76 | R\$ 2.238.367,55 | R\$ 3.092.531,31 | R\$ 30.292,94 |
| Total Parcial | | | R\$ 36.176.616,55 | R\$ 99.753,05 |
| Garagem | R\$ 2.115.078,55 | R\$ 616.717,87 | R\$ 2.731.796,42 | R\$ 9.087,87 |
| Total Geral | | | R\$ 38.908.412,98 | R\$ 108.840,92 |

Observações: Foi aplicado sobre os valores totais de cobertura o IGP-M dos últimos 12 meses; houve ocorrência de sinistro em 05/11/2008: Incêndio no setor de almoxarifado do TCDF, com valor de indenização recebido de R\$ 313.368,96.

LOCAIS:

- a) **Edifício Sede:** Praça do Buriti – Palácio Costa e Silva-Brasília-DF, **CEP: 70.075-901;**
- b) **Edifício Anexo:** Praça do Buriti – Palácio Costa e Silva-Brasília-DF, **CEP: 70.075-901;**
- c) **Biblioteca:** Praça do Buriti – Palácio Costa e Silva – Brasília – DF, **CEP: 70.075-901;** e
- d) **Edifício Garagem:** SGON Quadra 01, lote 226 – Brasília – DF, **CEP: 70.610-610.**



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO III

ÁREA CONSTRUÍDA DOS EDIFÍCIOS E CUSTO DA CONSTRUÇÃO

| EDIFÍCIO | A Área (m²) | B CUB-dez/2016 | (C=AxB) Custo da Construção |
|----------------------|---|---------------------------------|--|
| SEDE | | | |
| Original | 4.983,55 | 1.116,16 | 5.562.439,17 |
| Túnel Anexo - Sede | 77,24 | 1.116,16 | 86.212,20 |
| Abrigo Grupo Gerador | 41,97 | 1.116,16 | 46.845,24 |
| TOTAL | 5.102,76 | | 5.695.496,60 |
| ANEXO | | | |
| Original | 5.574,80 | 1.116,16 | 6.222.368,77 |
| Escada de Incêncio I | 223,05 | 1.116,16 | 248.959,49 |
| Ampliação | 2.749,69 | 1.116,16 | 3.069.093,99 |
| Acesso Lateral | 193,26 | 1.116,16 | 215.709,08 |
| TOTAL | 8.740,80 | | 9.756.131,33 |
| BIBLIOTECA | 765,27 | 1.116,16 | 854.163,76 |
| GARAGEM | | | |
| Original | 1.814,22 | 1.116,16 | 2.024.959,80 |
| Mezaninos Novos | 80,74 | 1.116,16 | 90.118,76 |
| TOTAL | 1.894,96 | | 2.115.078,55 |
| TOTAIS | 16.503,79 | | 18.420.870,25 |



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO IV

BENS MÓVEIS - CONSOLIDAÇÃO POR EDIFICAÇÃO

| NOME DA UNIDADE / ÁREA | QUANTIDADE DE BENS | VALOR PATRIMONIAL |
|--|---------------------------|--------------------------|
| EDIFÍCIO SEDE | 2.167 | R\$ 1.912.060,87 |
| EDIFÍCIO ANEXO | 9.800 | R\$ 15.083.770,52 |
| EDIFÍCIO ANEXO - ALMOXARIFADO A DISTRIBUIR | 308 | R\$ 433.672,99 |
| EDIFÍCIO ANEXO - DEPÓSITO | 261 | R\$ 202.952,93 |
| BIBLIOTECA | 21.813 | R\$ 2.238.367,55 |
| EDIFÍCIO GARAGEM | 555 | R\$ 616.717,87 |
| TOTAL | 34.904 | R\$ 20.487.542,73 |



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO V

CÓPIA DA APÓLICE VIGENTE



Riscos Nomeados

sgdo

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice Nº. | Data da Proposta 15/06/2016 | Nº da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep Nº 15414.004408/2005-89 | |

Dados da Seguradora / Sucursal

| | | |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Seguradora MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A. | Cod. da Seguradora 6238 | CNPJ 61.074.175/0001-38 |
| Sucursal BRASILIA - NEGOCIOS PUBLICOS | CNPJ 61.074.175/0016-14 | Telefone 612231772 |
| Endereço Completo Q SCS QUADRA 2 BLOCO C TERREO - BRASILIA - DISTRITO FEDERAL | | |

Dados do Segurado / Tomador / Estipulante

| | |
|--|----------------------------|
| Nome TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL | CNPJ 00.534.560/0001-26 |
| Endereço Completo PRACA DO BURITI - S/N - PALACIO COSTA E SILVA | |
| Bairro ZONA CIVICO-ADMINISTRATIVA | Cidade BRASILIA |
| Estado DF | Cep 70075-901 |

Dados do Corretor

| | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------|
| Nome do Corretor HEMB ADMINISTRADORA E CORRET | | |
| Código MAPFRE 37626 | Código SUSEP 00000100483613 | Telefone / Fax 31 30737300 |

Demonstrativo de Prêmio

| | | | | | |
|------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-----------------|------------------------------|
| Prêmio R\$ 5.500,00 | Adicional R\$ 0,00 | Custo R\$ 0,00 | Encargos R\$ 0,00 | IOF R\$ 0,00 | Prêmio Total R\$ 5.500,00 |
|------------------------|-----------------------|-------------------|----------------------|-----------------|------------------------------|

Pagamento do Prêmio

| | | | |
|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Forma de Pagamento FICHA DE COMPENSACAO | Nº de Parcelas 1 | Vencido da 1ª Parcela 19/07/2016 | Valor da 1ª Parcela R\$ 5.500,00 |
|--|---------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|

Vencimento das Parcelas

| Parcela Nº | Vencimento | Valor |
|------------|------------|--------------|
| 1 | 19/07/2016 | R\$ 5.500,00 |



EDIFÍCIO MAPFRE - Av. das Nações Unidas, 11.711 - Brooklin - São Paulo - SP - CNPJ 61.074.175/0001-38
Central de Relacionamento: 0800 775 4545 - Central de atendimento a deficientes auditivos e de fala: 0800 775 5045
Ouvidoria: 0800 775 1079 - Ouvidoria para deficientes auditivos e de fala: 0800 962 7373
www.mapfre.com.br



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC



Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice Nº. | Data da Proposta 15/06/2016 | Nº da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep Nº 15414.004408/2005-89 | |

Informações de Pagamento / Observações Gerais

Valores fixos, não sujeitos a qualquer atualização monetária em seus valores, conforme legislação vigente.

Observação:

Alíquota do IOF estabelecida na forma da legislação vigente.

Quando contratadas as coberturas abaixo listadas, deverão ser considerados seus respectivos Processos Secundários protocolados junto a SUSEP:

Processo Secundário Responsabilidade Civil Nº: 15414.902063/2013-31

Processo Secundário Lucros Cessantes Nº: 15414.002811/2010-31

Processo Secundário Riscos de Engenharia Nº: 15414.901454/2014-19

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre os prêmios de seguros, deduzidos do estabelecido em legislação específica.

Informações sobre pagamento

I - O não pagamento da primeira parcela, ou parcela única, implicará no cancelamento da apólice, desde o início da vigência.



* 0 1 1 1 8 1 3 8 8 0 0 0 0 6 4 9 6 0 0 0 0 0 A P 0 1 *



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC



Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice Nº. | Data da Proposta 15/06/2016 | Nº da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep Nº 15414.004408/2005-89 | |

INFORMAÇÕES SOBRE A SUSEP

Número de telefone gratuito de atendimento ao público da SUSEP: 0800-021-8484 (atendimento exclusivo ao consumidor de todo o Brasil).

As informações sobre o(s) produto(s) de seguro vinculado(s) à apólice poderão ser consultados no endereço eletrônico da SUSEP:

<http://www.susep.gov.br/menu/informacoes-ao-publico/planos-e-produtos/consulta-publica-de-produtos-1>

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros.

AS CONDIÇÕES CONTRATUAIS / REGULAMENTOS DESTE PRODUTO, PROTOCOLIZADAS PELA SOCIEDADE / ENTIDADE JUNTO À SUSEP, PODERÃO SER CONSULTADAS NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: WWW.SUSEP.GOV.BR DE ACORDO COM O NÚMERO DE PROCESSO CONSTANTE DA APÓLICE / PROPOSTA.

O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação a sua comercialização



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

MAPFRE
SEGUROS

Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice N°. | Data da Proposta 15/06/2016 | N° da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep N° 15414.004408/2005-89 | |

INFORMAÇÕES GERAIS DA APÓLICE

SEGURADO

NOME TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL CNPJ 00.534.560/0001-26
ENDEREÇO PRAÇA DO BURITI - S/N - PALACIO COSTA E SILVA
CIDADE BRASÍLIA BAIRRO ZONA CIVICO-ADMINISTRATIVA
CEP 70075-901 ESTADO DF

LIMITES MÁXIMOS DE INDENIZAÇÃO

| | |
|-----------------|----------------------|
| DANOS MATERIAIS | 34.367.727,50 |
| TOTAL | 34.367.727,50 |

DADOS DO RISCO

| | |
|----------------|-------------|
| ÓRGÃO ESTATAL | NAO |
| ÓRGÃO PÚBLICO | SIM |
| TIPO DE SEGURO | SEGURO NOVO |

LOCAIS SEGURADOS

| ENDEREÇO | VALOR EM RISCO | |
|---|-----------------|------------------|
| | DANOS MATERIAIS | LUCROS CESSANTES |
| CONFORME CONDIÇÕES PARTICULARES... - BRASÍLIA | 34.367.272,50 | 0,00 |

| DESCRIÇÃO | SUB LIMITES | FRANQUIAS | PRÊMIO |
|--|---------------|---|----------|
| INCÊNDIO (INCLUSIVE DECORRENTE DE TUMULTOS), QUEDAS DE RAIOS (DENTRO DO TERRENO SEGURADO), EXPLOÇÃO E IMPLOÇÃO | 34.367.727,50 | Não há | 5.483,80 |
| DANOS ELETRICOS | 101.539,53 | P.O.S. de 10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$1500, por evento. | 16,20 |

EDIFÍCIO MAPFRE - Av. das Nações Unidas, 11.711 - Brooklin - São Paulo - SP - CNPJ 61.074.175/0001-38
Central de Relacionamento: 0800 775 4545 - Central de atendimento a deficientes auditivos e de fala: 0800 775 5045
Ouvidoria: 0800 775 1079 - Ouvidoria para deficientes auditivos e de fala: 0800 962 7373
www.mapfre.com.br



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC



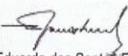
Riscos Nomeados

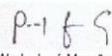
SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice Nº. | Data da Proposta 15/06/2016 | Nº da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep Nº 15414.004408/2005-89 | |

Os representantes legais da MAPFRE SEGUROS GERAIS S.A., assinam esta Apólice ou Endosso em testemunho do que a empresa afirma, na Cidade de:

BRASILIA, 29/06/2016


Marcos Eduardo dos Santos Ferreira
Diretor


Wady José Mourão Cury
Diretor



* 1 3 8 8 0 0 0 0 6 4 9 6 *



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC



Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice N°. | Data da Proposta 15/06/2016 | N° da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep N° 15414.004408/2005-89 | |

CLÁUSULAS APLICÁVEIS

CLÁUSULAS CONTRATUAIS: Ratificam-se as Condições Gerais do produto 118 - Riscos Nomeados, das Cláusulas Particulares, Especiais e Declarações indicadas no(s) quadro(s) anteriores e precedente(s), anexas à presente apólice de seguro, do qual são parte integrante e inseparável.



Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice Nº. | Data da Proposta 15/06/2016 | Nº da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep Nº 15414.004408/2005-89 | |

CLÁUSULAS ADICIONAIS

"ESTA APOLICE E REGIDA DE ACORDO COM AS CONDICÕES GERAIS E ESPECIAIS PARA RISCOS NOMEADOS, APROVADAS PELA SUSEP, QUE SEGUEM ANEXAS A ESTA APOLICE.

FRANQUIAS: CONFORME ESPECIFICAÇÃO

LOCAIS DE RISCO: CONFORME ESPECIFICAÇÃO

O LIMITE MÁXIMO DE GARANTIA (LMG) DA APOLICE E REPRESENTADO PELA SOMA DOS SEGUINTE LIMITES:

LMG DANOS MATERIAIS: R\$ 34.367.272,50

LMG LUCROS CESSANTES: R\$

TOTAL: R\$ 34.367.272,50

DEMAIS TERMOS, CONDIÇÕES, DEFINIÇÕES E CLÁUSULAS SERÃO INCLuíDAS ATRAVÉS DA ESPECIFICAÇÃO DA APOLICE A SER ANEXADA A ESTE DOCUMENTO.

A EMISSÃO DESTA APOLICE FOI DEVIDAMENTE AUTORIZADA PELOS RESSEGURADORES ATRAVÉS DAS CONDIÇÕES APRESENTADAS NA NOTA DE COBERTURA QUE SE ENCONTRA EM PODER DA ÁREA DE SUBSCRIÇÃO COM CÓPIAS NA ÁREA JURÍDICA E RESSEGURO."

RELACÃO DE LOCAIS DE RISCO

LOCAL: 01

END: ED SEDE: PRAÇA DO BURITI - PALÁCIO COSTA E SILVA

BRASÍLIA/DF - CEP: 70075-901

VALOR EM RISCO: R\$ 6.810.656,14

LOCAL: 02

END: ED ANEXO: PRAÇA DO BURITI - PALÁCIO COSTA E

SILVA - BRASÍLIA/DF - CEP: 70075-901

VALOR EM RISCO: R\$ 21.227.346,26

LOCAL: 03

END: BIBLIOTECA: PRAÇA DO BURITI - PALÁCIO COSTA E

SILVA - BRASÍLIA/DF - CEP: 70075-901

VALOR EM RISCO: R\$ 2.717.580,76



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC



Riscos Nomeados

SGDO

| | | | | | |
|----------------------|--------------------------------|----------------------------|--------------|---|----------------------------------|
| Ramo 96 | Produto 118 | Apólice 1388/0000064/96 | Endosso 0 | Vig.: Início 24h do dia 20/05/2016 | Término 24h do dia 20/05/2017 |
| Renova a Apólice N°. | Data da Proposta 15/06/2016 | N° da Proposta 129415 | Versão | Processo Susep N° 15414.004408/2005-89 | |

LOCAL: 04
END: EDIFICIO GARAGEM: SGON QUADRA 01 LOTE 226
BRASILIA/DF - CEP: 70075-901
VALOR EM RISCO: R\$ 3.611.689,34



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO VI

MODELO DA PROPOSTA DE PREÇOS

[**NOME DA LICITANTE**], CNPJ, endereço, representante, vem apresentar proposta de preços, para contratação de empresa especializada para o fornecimento de SEGURO PREDIAL E PATRIMONIAL para atendimento das necessidades do Tribunal de Contas do Distrito Federal, conforme abaixo:

| LOTE | ITEM | EDIFÍCIO | DANOS MATERIAIS (Incêndio, raio e explosão) | DANOS ELÉTRICOS | PRÊMIO |
|--------------|------|--------------------------|--|-----------------|--------|
| 1 | 1 | Sede, Anexo e Biblioteca | R\$ 36.176.616,55 | R\$ 99.753,05 | |
| | 2 | Garagem | R\$ 2.731.796,42 | R\$ 9.087,87 | |
| TOTAL | | | | | (*) |

(*) VALOR a ser lançado no Sistema Comprasnet.

Prazo de validade da proposta: mínimo 60 (sessenta) dias corridos da data de realização do certame.

Prazo de Entrega das apólices: até 10 (dez) dias úteis após o recebimento da Nota de Empenho de Despesa.

Condições:

- 1) Franquia de 10% dos prejuízos para o item 1, exclusivamente nos casos de danos materiais decorrentes de raio e de danos elétricos, com o mínimo de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais);
- 2) Franquia de 10% dos prejuízos para o item 2, exclusivamente nos casos de danos materiais decorrentes de raio e de danos elétricos, com o mínimo de R\$ 750,00 (setecentos e cinquenta reais);
- 3) Não haverá incidência de IOF sobre os valores da apólice em face de o TCDF gozar de imunidade tributária prevista na alínea 'a', inciso VI, do art. 150 da Constituição Federal de 1988 e do § 3º do art. 2º do Decreto nº 6.306/2007; e
- 4) Custo da apólice incluído no valor total.

Declaração: A [**NOME DO LICITANTE**] declara que atende aos requisitos previstos no art. 2º da Lei Distrital nº 4.770, de 22 de fevereiro de 2012.

Nome da Empresa:

CNPJ:

Endereço:

Telefone/fax:

Banco/agência/conta:

E-mail:



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO VII

DECLARAÇÃO DE VISTORIA

Declaro, para fins de participação no Pregão Eletrônico nº __/____, que vistoriei minuciosamente o ambiente, instalações e o patrimônio do CONTRATANTE e que tomei conhecimento das informações necessárias e suficientes para participação do certame e para elaboração da proposta de SEGURO PREDIAL E PATRIMONIAL do Tribunal de Contas do Distrito Federal – TCDF, com fim de execução do Instrumento de Ajuste e proclamo estar ciente da complexidade das instalações e bens, como dos termos e condições descritos no respectivo Instrumento Convocatório e Anexos.

Brasília, ____ de _____ de 201__.

CARIMBO E ASSINATURA DO RESPONSÁVEL/REPRESENTANTE DA EMPRESA

Nome legível: _____

CPF: _____

Observação - Tendo em vista a faculdade de realizar vistoria aos locais objetos do seguro, a ausência da presente declaração não implicará desclassificação do licitante vencedor, entretanto não poderá alegar desconhecimento das condições e grau de dificuldade e de risco existentes para eximir-se das obrigações assumidas.



PREGÃO ELETRÔNICO Nº 12/2017

ANEXO VIII

QUESTIONAMENTOS ANTERIORES

A fim de facilitar a elaboração das propostas por parte dos licitantes, apresentam-se abaixo respostas atualizadas aos questionamentos formulados na última licitação:

QUESTIONAMENTO 1: Informar a Seguradora atual e prêmio pago da apólice no período.

Resposta: Consulte os dados nas cópias das apólices anexas (ANEXO V).

QUESTIONAMENTO 2: Em caso de ser a empresa vencedora do certame, o Tribunal de Contas do Distrito Federal poderá fornecer cópia da apólice anterior para emissão do seguro dos locais de riscos informados?

Resposta: Consulte os dados nas cópias das apólices anexas (ANEXO V).

QUESTIONAMENTO 3: Pedimos informar se o local a ser segurado é tombado pelo patrimônio histórico. Em caso de um eventual sinistro, a cobertura será para reconstrução?

Resposta: Sim. O local faz parte da área tombada de Brasília.

Sim, a cobertura é de RISCO TOTAL para dano material para as edificações.

QUESTIONAMENTO 3.1: O Questionamento 3 menciona que o edifício é tombado pelo patrimônio histórico e que a cobertura é para RISCO TOTAL, esta menção refere à reparação para reconstrução e não da restauração artística, obras de arte ou outros encargos.

Sugere a consulente:

“Cláusula de indenização para imóveis tombados pelo Patrimônio Histórico Nacional

Fica entendido e acordado que, em caso de sinistro a indenização se limita aos valores intrínsecos de reconstrução da edificação, não havendo amparo para qualquer indenização de caráter artístico ou histórico.



TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL - TCDF
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO - SELIP
SERVIÇO DE LICITAÇÃO - SELIC

Não estão amparados, pelo presente seguro, quaisquer indenizações referentes a:

- a. Multas ou outros encargos exigidos pelos órgãos competentes;
- b. Despesas inerentes à elaboração e aprovação de projetos junto aos órgãos competentes, para a reconstrução do bem sinistrado;
- c. Encargos para restauração artística ou histórica de edifícios ou obras de arte agregadas aos edifícios”.

Resposta: Conforme consta na resposta da questão a que se refere a consulente, a cobertura é de RISCO TOTAL para dano material para as edificações. Dessa forma, o entendimento exarado pela empresa está correto, e as assertivas “a”, “b” e “c” do questionamento estão implícitas para o presente certame.

Ressaltamos, por fim, que o conjunto arquitetônico que compõe o TCDF não é tombado, entretanto o local é parte integrante da área tombada de Brasília.

QUESTIONAMENTO 4: Pedimos informar a relação de equipamentos protecionistas existentes nos locais a serem segurados. (ex.: Brigada de Incêndio formada, Extintores, Sprinklers e Hidrantes).

Resposta: Vide tabela abaixo:

| Equipamentos Protecionistas Existentes | | | | |
|--|---------------------|------------|------------|-----------|
| Edifício | Brigada de Incêndio | Extintores | Sprinklers | Hidrantes |
| Sede | SIM | SIM | SIM | SIM |
| Anexo | SIM | SIM | SIM | SIM |
| Biblioteca | SIM | SIM | NÃO | SIM |
| Garagem | SIM | SIM | NÃO | NÃO |

QUESTIONAMENTO 5: Pedimos informar as atividades desenvolvidas nos locais a serem segurados.

Resposta: Nos Edifícios Sede, Anexo e Biblioteca são desenvolvidas atividades exclusivamente administrativas, no Edifício Garagem, além dessas, há também a guarda de veículos, salas de aula da Escola de Contas Públicas e o funcionamento do Laboratório de Controle Externo de Obras Públicas do TCDF.



QUESTIONAMENTO 6: Pedimos informar se as edificações em si, a serem seguradas são tombadas pelo patrimônio histórico?

Resposta: As edificações do TCDF não são, em si, tombadas pelo IPHAN, mas estão localizadas na área tombada do Eixo Monumental, que se estende desde a Praça dos Três Poderes até a Praça do Buriti, nos termos da Portaria nº 314, de 08 de outubro de 1992, do Instituto Brasileiro do Patrimônio Cultural – IBPC.

QUESTIONAMENTO 7: Sobre o Edifício biblioteca, precisamos saber maiores detalhes sobre a atividade, "Serviço de Documentação". Trata-se de acervo de livros ou apenas documentos/processo do próprio tribunal, o que seria?

Resposta: Quanto ao Edifício Biblioteca trata-se de acervo de livros e atividades administrativas do Serviço de Documentação. Os processos são arquivados em sala própria no subsolo do Edifício Anexo.

QUESTIONAMENTO 8: Sobre o Edifício Garagem, que tipo de material/estoque possui o "depósito" e qual a atividade para o "Serviço de Transporte". Lembrando que não existe cobertura para veículos estacionados na garagem do prédio (não entra como conteúdo do prédio).

Resposta: No Edifício Garagem, há uma marcenaria, salas de aulas, laboratório de controle externo de obras públicas, depósito de material de patrimônio e setores administrativos. Os veículos estão segurados por meio de outro contrato. Quanto aos materiais no depósito, lembro-lhes que a vistoria é imprescindível para maiores detalhes.

QUESTIONAMENTO 9: Para os demais Edifícios, as atividades desenvolvidas é apenas escritório? Favor especificar.

Resposta: No Edifício Sede as atividades desenvolvidas são predominantemente administrativas. No Edifício Anexo desenvolvem-se atividades administrativas, um posto médico, uma central de PABX e um arquivo e almoxarifado localizados no subsolo. Lembro-lhes que a vistoria é imprescindível para maiores detalhes.

QUESTIONAMENTO 10: Em alguns dos locais existe almoxarifado? Qual o tipo de material em estoque?

Resposta: O almoxarifado do TCDF se encontra no subsolo do Edifício Anexo. O estoque é composto de material de expediente (papel, canetas, cartuchos para impressoras, etc.). No almoxarifado das empresas (terceirizadas) de limpeza e copa e manutenção ficam estocados materiais de limpeza, panos, papel higiênico, ferramentas, lâmpadas, etc. Lembro-lhes que a vistoria é imprescindível para maiores detalhes.